



**BANCA TRANSILVANIA**® Banca Transilvania Sucursala Sucursala Mures

Capitalul social: 3.026.003.679LEI

C.U.I. 7828710

Nr. Inreg. Registrul comerțului: J26/674/1995

Hr. 3799/6.04.2016

D.G.23

L.G.25

Cod V.3.1.

Contractul de Credit nr. 90 din 23.03.2016

- Credite -

Intre:

**BANCA TRANSILVANIA S.A. Cluj - Sucursala Sucursala Reghin**, cu sediul in localitatea REGHIN,, inregistrata la Registrul Comerțului cu nr. J26/674/1995, Registrul Bancar RB-PJR-12-019/18.02.1999, CUI 7828710, reprezentata prin TAUREAN AUGUSTIN in calitate de Director si prin CARCU ADRIANA in calitate de Director Adjunct Operatiuni (Banca).

Si

<b>Debitor:</b>	<b>COMUNA IBANESTI</b>
	Cu sediul in Comuna Ibanesti, Sat Ibanesti, Strada Ibanesti, nr.708,
jud.Mures	
	CIF 4641539
	Legal reprezentata prin Dan Vasile Dumitru, in calitate de Primar si prin Gliga Delia Maria, referentul cu probleme de contabilitate, mandatati prin Hotararea Consiliului Local Ibanesti nr.17 din 29.02.2016 si nr.34 din 22.03.2016.

Si

<b>Garant :</b>	<b>COMUNA IBANESTI</b>
	Cu sediul in Comuna Ibanesti, Sat Ibanesti, Strada Ibanesti, nr.708,
jud.Mures	
	CIF 4641539
	Legal reprezentata prin Dan Vasile Dumitru, in calitate de Primar si prin Gliga Delia Maria, referentul cu probleme de contabilitate, mandatati prin Hotararea Consiliului Local Ibanesti nr.17 din 29.02.2016 si nr.34 din 22.03.2016.

**1) Obiectul Contractului: acordare credit pe termen scurt punte, in valoare de 1.000.000 lei, pana la data de 31.10.2016.**

a) Destinatia Creditului	credit punte in vederea realizarii proiectului de investitii (inclusiv TVA) aferente transei a IV-a finantat in baza contractului nr. C322010972800093/14.12.2012 si Actele Aditionale ulterioare, incheiate intre AFIR si PRIMARIA COMUNEI IBANESTI. Creditul va fi utilizat conform destinatiei declarate si acceptate de către Banca, situatia contrara constituind un Caz de Culpă pentru împrumutat.
b) Valoarea Creditului	1.000.000 (unmilion)
c) Valuta creditului	LEI
d) Modul de utilizare	Trageri
e) Perioada de utilizare	06/04/2016 – 22/04/2016
<b>2) Scadenta</b>	31/10/2016
<b>3) Dobanda</b>	

SUCURSALA Sucursala Mures  
B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 37, TARGU MURES, MURES  
Tel: 0265-269068  
Fax: 0265-260424  
Web-site: <http://www.bancatransilvania.ro>

Banca oamenilor întreprinzători

Gliga Dumitru

Pagina 1 din 5



a) Rata dobanzii	<b>Rata anuală a dobanzii</b> este de 5,84%, variabilă. Se compune din indicele ROBOR la 6 luni, calculat în ultima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic precedent 31.12.2015, adică 1,34% la care se adaugă marja Bancii de 4,50%. Rata anuală a dobanzii va fi actualizată trimestrial, în prima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic, cu nivelul oficial al indicelui ROBOR, calculat în ultima zi lucrătoare a trimestrului calendaristic precedent.
b) Data de plată a dobanzii	ultima zi a fiecărei luni și la scadența <b>creditului</b>
c) Perioada de calcul a dobanzii	360 de zile calendaristice
d) Data stabilirii dobanzii	22/03/2016
<b>4) Penalități</b>	
a) Dobanda penalizatoare	15% /an reprezintă procentul de dobândă identificat mai sus care se aplică la orice sumă datorată băncii și nerambursată la scadență, începând cu data scadentei și până la data achitării efective.
b) Dobânda majorată	se aplică exclusiv în situațiile de neindeplinire a obligațiilor contractuale identificate la art. 10 și se calculează prin raportare la dobânda anuală la care se adaugă __n/a
<b>5) Comisioane</b>	
a) Comision de analiză	1,00% din Suma Creditului, platibil la prima utilizare.
b) Comision de neutilizare	N/A calculat asupra sumei zilnice ramase neutilizate din Credit și platibil în ultima zi a fiecărei luni calendaristice
c) Comision de revizie	0% trimestrial, aplicabil la soldul creditului.
d) Comision de gestiune	<u>0,00%</u> din soldul mediu lunar al Creditului, platibil lunar, odată cu dobânda;
e) Comision de evaluare	<u>n/a</u> lei, platibil la data semnării contractului
e) Alte comisioane	Comisionul de garantare datorat către FGCR IFN S.A., în suma de 5.833,33 lei 1% se aplică la valoarea garanției acordată de FGCR și se calculează astfel: Comisionul de garantare= procent comision*valoarea garanției * nr. luni de creditare/12. Nivelul comisionului de garantare este cel aferent ratingului calculat de către Banca. Ratingul calculat de către Banca este A Banca va achita FGCR, în contul nr. RO53BTRL04501202797479XX, deschis la BT Victoria, cel mai târziu la data transmiterii către FGCR, a Notificării de includere în Plafonul de garantare.  Comision de rambursare anticipată :



	0% din surse proprii 1% in caz de refinantare de la alte banci
<b>6) Rambursare</b>	
Creditul va fi rambursat la data de 31.10.2016, sau anterior scadentei - din incasarea sumelor virate cu titlul de ajutor nerambursabil in baza contractului de finantare nr. C322010972800093/14.12.2012 si AA ulterioare incheiat intre AFIR si PRIMARIA COMUNEI IBANESTI	
Rambursarea anticipata se va putea face numai cu acordul prealabil si expres al Bancii.	
<b>7) Garantii</b>	
<b>Garantie 1:</b> Garantie F.G.C.R., conform aprobarea F.G.C.R. IFN S.A. din data de 01.04.2016, pana la concurenta sumei de <b>1.000.000 lei</b> ;	
<b>Garantie 2:</b> Depozit colateral in valoare de 14.600 lei – (titular depozit: PRIMARIA COMUNEI IBANESTI) – constituit pe toata perioada de creditare, conform contract nr. 90/DEP/01/06.04.2016.	
<b>Garantie 3:</b> Ipoteca mobiliara asupra incasarilor prezente si viitoare si asupra soldului contului curent deschis la Banca Transilvania, conform contract nr. 90/CES/01/06.04.2016.	
<b>Garantie 4:</b> Ipoteca mobiliara de rang subsecvent asupra incasarilor si soldul contului curent si a subconturilor deschise la TREZORERIE pe numele imprumutatului, conform contract nr. 90/CES/02/06.04.2016.	
<b>8) Asigurari garantii</b>	
Bunurile aduse in garantie vor fi asigurate pe toata durata creditului, la o societate de asigurare agreata de BT, iar politele vor fi cesionate in favoarea Bancii	
<b>9) Clauze de derulare facilitate</b>	
Creditul poate fi utilizat sub forma de imprumut la termen, prin una sau mai multe trageri efectuate pe baza de cerere din partea Debitorului	
Suma fiecărei trageri va fi pusa la dispozitia Debitorului in contul acestuia nr. RO14BTRLRONCRT0339690301	
Debitorul se obliga sa realizeze prin conturile deschise la BT , pe toata durata derularii creditului, un rulaj de minim N/A	
Imprumutatul este obligat sa depuna la banca bilanțul contabil si balanta de verificare aferenta acestuia / declaratia speciala de impunere in termenele prevazute de reglementarile legale pentru depunere la organele abilitate. Aceste acte vor purta semnatura autorizata si stampila societatii/ persoanei fizice autorizate, iar bilanțul contabil va purta si viza organelor abilitate sau recipisa privind confirmarea depunerii.	
In cazul in care imprumutatul nu depune la banca documentele mai sus mentionate in termen de max 30 de zile de la expirarea termenului legal de depunere a acestora la organele abilitate, Banca poate declara creditul scadent anticipat si se poate trece la executarea silita a imprumutatului.	
In situatia in care pe contul clientului s-a instituit o poprire, iar acesta nu achita suma poprita in termen de 5 zile de la data popririi contului, Banca are dreptul sa declare creditul scadent anticipat si sa treaca la recuperarea creantelor.	
<b>10) Clauze speciale de acordare</b>	
– Destinatia cheltuielilor: se va urmări destinatia tragerilor din credit, astfel incat acestea sa fie in conformitate cu cheltuielile cuprinse in proiect pentru care exista aprobare, cu verificarea inclusiv a specificatiilor tehnice.	
– Inainte de tragerile din credite sucursala verifica situatia cererilor de rambursare/plata neincasate in max 90 de zile de la depunere care pot afecta implementarea proiectului, tragerile peste aceasta perioada se vor face numai cu aviz DPE.	



- Verificarea și de către sucursala înainte de tragerea din credit a dosarelor de achiziții conform anexei IV la contractul semnat între client și AFIR, indiferent de procedura aplicată; sucursala va urmări, inclusiv prin certificatele constatatoare ale firmelor participante la licitație, să nu existe conflict de interese.
- Tragerile din credit se pot face doar în perioada de implementare a proiectului, 30.04.2016, corelate cu termenele de livrare; receptia/punerea în funcțiune /plata nu vor depăși niciun moment perioada de implementare a proiectului. Tragerile din credit se vor realiza pe baza fișelor de avizare, a contractelor încheiate cu furnizorii, a existenței aportului clientului (anterior/concomitant cu tragerile din credit) și a necesarului de garantat conform normelor BT în vigoare.
- Clientul are obligația să respecte toate prevederile contractului de finanțare încheiat cu Autoritatea de Management și Ghidul solicitantului aferent, să notifice banca în termen de 15 zile calendaristice cu privire la orice act adițional sau orice schimbare care poate afecta implementarea proiectului și, la cerere, să furnizeze bancii în același termen copii după rapoartele trimestriale de progres/final/post implementare sau alte documente solicitate de banca (inclusiv dosare achiziții, cereri de plată, cereri de rambursare, OP/extras din Trezorerie pt plată către furnizor, cereri de rambursare, etc);
- La încasarea finanțării nerambursabile și a TVA-ului se va încasa creditul puncte integral. În cazul în care vor fi sume respinse la plată, clientul va rambursa din surse proprii aceste diferențe, astfel încât creditul de puncte să fie rambursat integral.
- În cazul în care va exista un necesar de finanțare suplimentară (datorat unor eventuale întârzieri în încasarea finanțării nerambursabile sau nedecontării integrale a cheltuielilor solicitate - sume respinse la plată), clientul le va acoperi din surse proprii.
- Prezentarea unei hotărâri din care să rezulte și garantarea creditului cu Depozit colateral și ipotecă mobilă asupra soldurilor conturilor de la BT și Trezorerie.
- Derularea proiectului se va face prin Trezorerie. Societatea va prezenta dovada depunerii cererilor de rambursare în termenul și condițiile prevăzute în contractul de finanțare nerambursabilă. În situația în care sumele prevăzute în contract se vor încasa înainte de scadența creditului, clientul se obligă să solicite rambursarea anticipată a prezentului credit. În acest scop, clientul va depune lunar la BT extrasele pentru conturile deschise la Trezorerie sau pentru contul de execuție al bugetului local; în caz de nerespectare a condiției, creditul va putea fi declarat scadent.
- Alte cheltuieli suplimentare vor fi acoperite din surse proprii de către client.

#### Clauze FGCR :

FGCR se subroga în drepturile bancii de a valorifica toate garanțiile aferente creditului, prezente și viitoare, proporțional cu procentul de garantare.

FGCR mandatează banca să constituie toate garanțiile prezente și viitoare aferente creditului și în favoarea sa în calitate de cocreditor, proporțional cu procentul de garantare prevăzut în contractul de garantare.

Pentru suportarea proporțională a eventualelor pierderi, în cazul în care Fondul plătește garanția, executarea garanțiilor împrumutatului se va face în condițiile legii de către banca. Sumele rezultate după executarea de către banca a garanțiilor împrumutatului/terților garanți, inclusiv a avaliştilor din Biletele la Ordin/Cambii, sume din care se deduc dobânzile și comisioanele aferente creditului, precum și cheltuielile ocazionate de recuperarea creanței vor diminua proporțional cu procentul de garantare pierderile plătite de FGCR și cele suportate de banca.

#### 11). Dispoziții finale

Prevederile contractului de credit și accesoriilor acestuia se completează cu prevederile Condițiilor Generale de Creditare, al căror conținut Debitorul declară că și l-a înțeles și îl acceptă.



Prin însușirea de către Debitor și semnarea Condițiilor Generale de Creditare o singură dată de către părți, acestea își extind valabilitatea, aplicarea și efectele asupra tuturor finanțărilor ulterioare de care beneficiază Debitorul, constituindu-se automat ca anexa la contractele de credit.

Prezentul contract s-a semnat azi 06.04.2016, la Reghin în 3 exemplare originale.

**BANCA TRANSILVANIA SA**

Prin:

Nume: TAUREAN AUGUSTIN

Funcția: Director

Și,

Prin:

Nume: CARCU ADRIANA

Funcția: Director Operațiuni

Avizat,  
Consilier Juridic,  
Pacurar Aurelian

Intocmit,  
Administrator Credite:  
Tolan Marius



**Debitor,  
COMUNA IBANESTI**

Prin:

Nume: DAN VASILE DUMITRU

Funcția: Primar, mandatat prin Hotărârea Consiliului Local Ibanesti

Prin:

Nume: GLIGA DELIA MARIA

Funcția: referentul cu probleme de contabilitate, mandatat prin Hotărârea Consiliului Local Ibanesti

**Garant,  
COMUNA IBANESTI**

Prin:

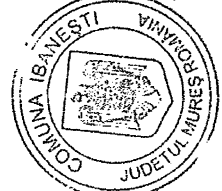
Nume: DAN VASILE DUMITRU

Funcția: Primar, mandatat prin Hotărârea Consiliului Local Ibanesti

Prin:

Nume: GLIGA DELIA MARIA

Funcția: referentul cu probleme de contabilitate, mandatat prin Hotărârea Consiliului Local Ibanesti



8  
MS  
Certific autenticitatea  
semnăturilor date de  
împrumutat și garanți

Gluga Accet

Anexa nr. 10

**Situația comisionelor achitate în data de 05.04.2016**

Nr. crt.	Denumirea societății	Sucursala	Valoarea finanțării	Valoarea garanție	Valoare comision	Nr contract credit/ data	Nr. Notificare /Acceptare	Nr. și data documentului de plată
1	Comuna Ibanesti	Mures	1.000.000 RON	1.000.000 RON	5.833,33 RON	90/23.03.2016	IC162100651	000t000160980003 /07.04.2016

Intocmit  
Ioan Nimas  
Banca Transilvania

