



Nr. 4644 din 19.05.2017

## HOTĂRÂREA

NR.\_\_\_\_ din 26.05.2017

*privind aprobarea achiziționării prin cumpărare a unui teren*

Consiliul local al comunei Ibănești, județul Mures, întrunit în ședință ordinară de lucru, în data de 26 mai 2017,

Luând act de:

- oferta de vânzare nr.12 din 17.05.2017 a terenului aferent căminului cultural și grădiniței din localitatea Ibănești Pădure, depusă de Parohia Ortodoxă "Sfântul Ierarh Nicolae" din localitatea Ibănești Pădure, prin Consiliul Parohial și preot paroh, înregistrată la primărie cu numărul 4535 din 17.05.2017;
- raportul Compartimentului financiar contabil impozite și taxe înregistrat cu nr. .... din 19.05.2017 prin care se propune cumpărarea unui imobil - teren în suprafață de 1420 mp, aferent căminului cultural și grădiniței din localitatea Ibănești Pădure, necesar realizării unei investiții din cadrul Proiectului "Reabilitare și modernizare cămin cultural în Sat Ibănești Padure, com.Ibănești, jud.Mureș"
- nota justificativă înregistrată cu nr.4454 din 12.04.2017 întocmită de către consilierul personal al primarului;

Având în vedere:

- prevederile art. 120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21, art. 24 și art. 28 - art.31 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a) pct. 11 și 14, și art. 123 alin.(1) teza finala din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.859, art. 1650 alin.(1), art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile HCL nr.23/24.03.2017 privind aprobarea bugetului local al comunei Ibănești pe anul 2017 ;

Luând în considerare:

- prevederile art.6 și art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale Legii nr.24/2002 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) litera c), coroborate cu dispozițiile art.45, alin.(3) și ale art.115 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. - (1) -** Se aprobă achiziționarea prin cumpărare în condițiile legii, de către comuna Ibănești, a unui imobil format din două parcele de teren cu număr cadastral – 51677 în suprafață de 588 mp aferent grădiniței de la Ibănești Pădure și număr cadastral – 51678 în suprafață de 832 mp aferent



căminului cultural de la Ibănești Pădure, înscris în C.F. nr.51599, aflat în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Sfântul Ierarh Nicolae" din localitatea Ibănești Pădure.

**Art.2.-(1)** Se aprobă încheierea în condițiile legii, a contractului autentic de vânzare-cumpărare între comuna Ibănești și Parohia Ortodoxă "Sfântul Ierarh Nicolae" din localitatea Ibănești Pădure, reprezentată prin preot paroh, Franc Florin.

**(2)** Se împuternicește primarul comunei Ibănești, domnul Dan Vasile-Dumitru, să semneze în numele comunei Ibănești, contractul de vânzare – cumpărare, la notar.

**(3)** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în cartea Funciară, vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al comunei Ibănești.

**Art.3.** – Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Ibănești, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ibănești se completează în mod corespunzător.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ibănești, domnul Dan Vasile-Dumitru și Compartimentul financiar- contabil impozite și taxe.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului-Judetul Mureș, Primarului comunei Ibănești, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.ibanesti.ro](http://www.ibanesti.ro)

*INIȚIATOR,*  
Primar  
Dan Vasile-Dumitru

Avizat, Secretar  
Todoran Codruța-Alexandrina