

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IBĂNEȘTI	Registrul de evidență nr. 5893 din 20.06.2025
Primăria Comunei Ibănești	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 20.06.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.2 /14.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei IBĂNEȘTI, tarlăua 45, parcela 4290/1, 4360/21, categoria de folosință FÂNEAȚĂ, identificat prin nr. cadastral 54290, și număr carte funciară 54290, în suprafață de 0,5438 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul MUREȘ, depusă de CHIRTEȘ MANAIL, CNP identificat cu C.I. seria r. liberat(ă) de SPCLEP Ibănești, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMÂNĂ, în calitate de vânzător, cu domiciliul în Ibănești, - nr. bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul MUREȘ, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon fax e-mail, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54290, nr. cadastral 54290, suprafața 0,5438 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/14.04.2025, a ofertei de vânzare nr. 2/14.04.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5438 ha, depusă de CHIRTEȘ MANAIL, în calitate de vânzător, proprietar cota 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3645/14.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ibănești, în data de 14.04.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 3649/14.04.2025; 5651/14.04.2025; 3652/14.04.2025; 3655/14.04.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ibănești, în data de 20.06.2025.

Primar,
Dan Vasile Dumitru
(numele și prenumele în clar)

Semnături

1

Secretar general,
Dan Codruța Alexandrina
(numele și prenumele în clar)

Semnatura