

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IBĂNEȘTI	Registrul de evidență nr. 6244 din 01.07.2025
Primăria Comunei Ibănești	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, 01.07.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.4 /25.04.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei IBĂNEȘTI, tarlăua -, parcela -, categoria de folosință FÂNEAȚĂ, identificat prin nr. cadastral 52057, și număr carte funciară 52057, în suprafață de 0,4547 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul MUREȘ, depusă de CHIRTEȘ PUIU MARCEL, CNP 1 , identificat cu C.I. seria nr. , eliberat(ă) de SPCLEP Reghin, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, în calitate de vânzător, cu domiciliul în Ibănești, sat Brădețelu nr. bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul MUREȘ, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon (fax-....., e-mail-....., starea civila căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52057, nr. cadastral 52057, suprafața 0,4547 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.4/25.04.2025, a ofertei de vânzare nr. 4/25.04.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4547 ha, depusă de CHIRTEȘ PUIU MARCEL, în calitate de vânzător, proprietar cota 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4036/25.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ibănești, în data de 25.04.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 4042/25.04.2025 și 4043/25.04.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut

la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.07.2025, potențialii cumpărători, personae fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ibănești, în data de 01.07.2025

Primar,
Dan Vasile Dumitru
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S.

Secretar general,
Dan Codruța Alexandrina
(numele și prenumele în clar)

Semnătura