



Nr. 10.298  
Data : 02.10.2019  
Dosar : A1

VIZAT  
Secretar general,  
Dan Codruța-Alexandrina

## HOTĂRÂRE

Nr. \_\_\_\_ din data de 06.10.2020

privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBĂNEȘTI**, Județul Mureș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- prevederile art.129 alin.(2) litera c), alin.(5) lit.c), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 și 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară precum și ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art 269 alin (2) din Codul de procedură civilă, potrivit căruia înscrisurile emise de către o autoritate public locală sunt înscrisuri autentice;

Văzând:

-Referatul de admitere nr.18707 din 24.09.2020, înregistrat la primăria Ibănești cu nr.10294/02.10.2020 a documentației întocmit de S.C. PROCAD TOP SRL pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești;

-Referatul de aprobare nr. 10.297 din 02.10.2020 al primarului;

-Raportul de specialitate nr. 10.300 din 02.10.2020 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se solicită însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBĂNEȘTI

**adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.** - Se însușește și se aprobă documentația tehnică cadastrală pentru alipirea imobilelor din CF nr.: 53633 și 53634, imobile înscrise în domeniul privat al comunei Ibănești, conform documentației anexate.

**Art.2.(1)** - Se aprobă alipirea imobilelor, reprezentate în natură, de teren, proprietatea privată a comunei Ibănești, identificate după cum urmează:

- imobilul înscris în CF nr. 53633 – situat în localitatea Ibănești, nr. 643/A, Județul Mureș, UAT Ibănești, având suprafața măsurată 1.257 mp, categoria de folosință arabil;
- imobilul înscris în CF nr. 53634 – situat în localitatea Ibănești, nr. 643/A, Județul Mureș, UAT Ibănești, având suprafața măsurată 1.257 mp, categoria de folosință arabil;

Redactat: P.E.M.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA IBĂNEȘTI  
**CONSILIUL LOCAL IBĂNEȘTI**



(2) - Prin alipirea imobilelor indicate la alin. (1), a rezultat imobilul cu numărul cadastral 53639, situat în localitatea Ibănești, nr. 643/A, Județul Mureș, UAT Ibănești având suprafața măsurată de 2514 mp.

**Art.3.-** Se dispune O.C.P.I. Mureș, înscrierea în evidențele C.F. a celor aprobate în articolele precedente.

**Art.4.** – Se împuternicește doamna Moga Alina-Maria, inspector asistent, să semneze la notarul public documentele necesare în vederea alipirii celor două imobile.

**Art.5.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește primarul Comunei Ibănești și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art.6.** - Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului Comunei Ibănești, O.C.P.I., Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului financiar contabil impozite și taxe și se aduce la cunoștința publică prin publicare pe pagina de internet: [www.ibanesti.ro](http://www.ibanesti.ro)

Inițiator,  
Primar  
Dan Vasile-Dumitru

PROIECT



Nr. 10.297 din 02.10.2020

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) litera "c" , alin.(5) lit."c" , din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară precum și ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată și ale art. 269 alin (2) din Codul de procedură civilă, potrivit căruia înscrisurile emise de către o autoritate publică locală sunt înscrisuri autentice, consider că sunt respectate prevederile legale și ca urmare propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Ținând cont de faptul că în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare semnat de inițiator, prezint spre analiză și aprobare Consiliului local,

**Proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești**

**PRIMAR,**

**Dan Vasile-Dumitru**



Nr. 10.300 din 02.10.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației tehnice cadastrale pentru alipirea unor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996, Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 876- 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat și ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, vă supunem spre însușire documentația cadastrală pentru alipirea a două imobile, după cum urmează:

- imobilul înscris în CF nr. 53633 – situat în localitatea Ibănești, nr. 643/A, Județul Mureș, UAT Ibănești, având suprafața măsurată 1.257 mp, categoria de folosință arabil;
- imobilul înscris în CF nr. 53634 – situat în localitatea Ibănești, nr. 643/A, Județul Mureș, UAT Ibănești, având suprafața măsurată 1.257 mp, categoria de folosință arabil.

Având în vedere cele expuse mai sus, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru a fi adoptat în forma prezentată.

Inspector principal

Pop Elena-Maria