



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IBĂNEȘTI
PRIMAR



Nr. 7362 din 09.07.2026

PROCES -VERBAL
privind îndeplinirea procedurii de afișare prin publicitate

Încheiat astăzi, 09.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 10** din data de 09.07.2026, depusă de către **DAN VASILE**, în calitate de vânzător, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ibănești, județul Mureș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.Ibanesti.ro în data de 09.07.2026.

Oferta de vânzare nr. 10 din data de 09.07.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10 din data de 09.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius Cristian

Secretar general,
Dan Codruța Alexandrina

L.S.

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|--|---|
| Județul/Localitatea (*) MUREȘ IBĂNEȘTI | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) IBĂNEȘTI | Nr.10..... din09...../.....07...../.....2026..... (zi/luna/an) (*) |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, IAN VASILE.....
CNP 1421106261464....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I.
seria ZS nr. 180555, eliberat(ă) de SPCLER IBĂNEȘTI, data și locul nașterii
06.11.1942....., localitatea IBĂNEȘTI, județul țara MUREȘ....., cetățenia
....., naționalitatea ROMANIA.....

(**) cu domiciliul în: localitatea IBĂNEȘTI, str. nr. 7, bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul MUREȘ, codul postal 547825, țara ROMANIA, telefon
0787558187, fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP....., în calitate de,
conform, localitatea....., str. nr., bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax
....., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

..... NU ESTE CAZUL

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

..... NU ESTE CAZUL

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

..... MOLDOVAN VASILE, TINCA NICOLAE
..... PESCARUS VIOREL

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimonial acestora:

..... NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

..... NU ESTE CAZUL

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului:

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,2875 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității IBANESTI, identificat cu număr cadastral 57578, înscris în cartea funciară nr. 57578 a unității administrativ-teritoriale IBANESTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe

care sunt situri arheologice clasate DA

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. COPIE p. i
2. EXTRAS P.F. SI CERTIFICAT FISCAL

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

...DAN...VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 09.07.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în căsuța aferentă.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DAN VASILE
CNP 142110626464, având adresa de comunicare în: localitatea IBĂNEȘTI, str.
— nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul MUREȘ, codul poștal
547325, e-mail, tel. 0787558187, vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0.2675 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 4000 LEI
..... (lei). PATRU MII LEI

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cota-parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | BANEȘTI | 0.2675 | 1/1 | 57578 | 57578 | 51 | 5647/1 | FAHEATA | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | X | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
DAN VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnat

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu () se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.**

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.**
 - 2) Se va completa în cifre și litere.**
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**
 - 4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.**
 - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.**



ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*) MUREȘ | Registrul de evidență Nr. 7363 din 09.07.2026 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) IBĂNEȘTI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului/doamnei MOLDOVAN VASILE, CNP (*), nr. înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR de RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:, satnr., bl...., sc...., et...., ap...., județul/sectorul Mureș, codul poștal, e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr.10 din data de 09.07.2026, depusă de DAN VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2675 (ha), nr. Cadastral 57578, nr. carte funciara 57578, nr. tarla 51, nr. parcelă 5647/1, categorie de folosință fânețe, la pretul de 4.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Ibănești, judetul Mureș.**

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius-Cristian

[Redacted signature]



L.S.

Secretar general,
Dan Codruța -Alexandrina

[Redacted signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IBĂNEȘTI
Secretar General



ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*) MUREȘ | Registrul de evidență Nr. 7364 din 09.07.2026 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |
| IBĂNEȘTI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului/doamnei **TINCA NICOLAE**, CNP (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR de RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:, satnr., bl...., sc...., et...., ap...., județul/sectorul Mureș, codul poștal, e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr.10 din data de 09.07.2026**, depusă de **DAN VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2675 (ha), nr. Cadastral 57578, nr. carte funciara 57578, nr. tarla 51, nr. parcelă 5647/1, categorie de folosință fânețe, la pretul de 4.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Ibănești, judetul Mureș.

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius Cristian



Secretar general,
Dan Codruța -Alexandrina



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*) MUREȘ | Registrul de evidență Nr. 7366 din 09.07.2026 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) IBĂNEȘTI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului/doamnei **PESCĂRUȘ VIOREL**, CNP (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR de RANG III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:, satnr., bl...., sc..., et...., ap...., județul/sectorul Mureș, codul poștal, e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr.10 din data de 09.07.2026**, depusă de **DAN VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2675 (ha), nr. Cadastral 57578, nr. carte funciara 57578, nr. tarla 51, nr. parcelă 5647/1, categorie de folosință fânețe, la pretul de 4.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Ibănești, judetul Mureș.

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius-Cristian

Secretar general,
Dan Codruța -Alexandrina

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IBĂNEȘTI
Secretar General



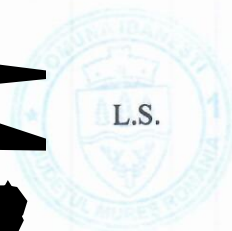
ANEXA Nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Județul (*) MUREȘ | Registrul de evidență Nr. 7367 din 09.07.2026 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |
| IBĂNEȘTI | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința TINERI FERMIERI, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR de RANG IV**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea:, str. nr., bl., sc., et., ap....., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 10 din data de 09.07.2026, depusă de DAN VASILE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2675 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57578, nr. carte funciară 57578, nr. tarla 15, nr. parcelă 5647/1, categoria de folosință fânețe, la prețul de 4000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Ibănești, județul Mureș.

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius Cristian



Secretar general,
Dan Codruta Alexandrina

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IBĂNEȘTI
PRIMAR



Nr. 7369 din 09.07.2026

PROCES –VERBAL

privind finalizarea procedurii de afișare a notificărilor preemtorilor la sediul primăriei, pe site-ul primăriei cu respectarea prevederilor legale deoarece titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor nu pot fi contactați

Având în vedere prevederile art. 3 lit. d) din Normele metodologice privind exercitarea atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor ofertei de vânzare a terenului agricol extravilan înregistrată sub nr.7 din data 10.06.2026, depusă de TODORAN IOAN, pentru terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2675 ha, nr. cadastral 57578, nr. carte funciara 57578, nr. tarla 51 nr. parcela 5647/1, categorie de folosinta FÂNEȚE, la prețul de 4.000 lei respectiv a preemtorilor,

De rang III: MOLDOVAN VASILE, TINCA NICOLAE și PESCĂRUȘ VIOREL.

De rangul IV: TINERI FERMIERI.

În acest sens s-a afișat în data de 09.07.2026 concomitent la sediul Primăriei Ibănești și pe pagina de internet www.ibanesti.ro

p. Primar,
Viceprimar
Gliga Marius Cristian

Secretar general,
Dan Codruta Alexandrina

L.S.